LEGENDA NOVÝCH VNITROAREÁLOVÝCH ROZVODŮ

- Nový vnitroareálový rozvod tlakové splaškové kanalizace RC PE 100, 63 x 5,8 x 100 mm SDR 11 PN 16
- Nový vnitroareálový rozvod vody DN40, materiál PP
- Nový vnitroareálový rozvod elektro, kabel CYKY 4x16 mm2
- Venkovní rozvody dešťové kanalizace - PVC DN 150 SN4
- Nový vnitřní rozvod splaškové kanalizace - PVD DN 110 SN4
- Dvě chráničky kopoflex o průměru 40 mm, vč. protahovacího kabelu, přivedeno k hlavní budově
- KŠ Stávající revizní šachta splaškové kanalizace
- DŠ Stávající revizní šachta dešťové kanalizace
- AN1 Akumulační dvouplášťová nádrž 7,99 m3, DxH 2720x2220 mm
- AN2 Akumulační dvouplášťová nádrž 5,13 m3, DxH 2240x2220 mm
- VŠ Stávající revizní šachta vnitroareálového rozvodu vody
- Venkovní rozvody dešťové kanalizace - PVC DN 150 SN8

POZNÁMKA

Pozn. 1 - Objekt stávající tribuny
Pozn. 2 - Stávající objekt

PLOCHA STÁVAJÍCÍHO HŘIŠTĚ NA PARCELE 562/5

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- Sítě komunikační, průběh metalického kabelu - Cetin
- Sítě komunikační, průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu- Cetin
- Kanalizace jednotná - BVK
- Kanalizace dešťová
- Stávající STL plynovod PE63 2007 - GasNet
- Elektrická energie, podzemní vedení VN - EG.D
- Kabelová trasa - Technické sítě Brno
- Mikrovlnné (MW) spoje - T-mobile
- Stávající vnitroareálový rozvod vody
- AN Stávající akumulační nádrž, rozměry 2650x7160x3000 mm objem nádrže 42,5 m3
- IŠ Stávající instalační šachta, rozměr 2000 x 2000 mm

OCHRANNÉ PÁSMA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Ochranné pásmo kabelové trasy VN - 1,5m od osy na obě strany
Ochranné pásmo kanalizační stoky - 1,5m od osy na obě strany
Ochranné pásmo vodovodního řádu - 1,5m od osy na obě strany
Ochranné pásmo u komunikačního vedení - 0,5m od osy na obě strany
Ochranné pásmo plynovodu - 1m od osy na obě strany

SEZNAM NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ:

SO01	ŠATNY + SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ
SO02	SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ
SO03	ŠATNA + SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ PRO DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

LEGENDA - STAVENIŠTĚ, AREÁL, OBJEKTY

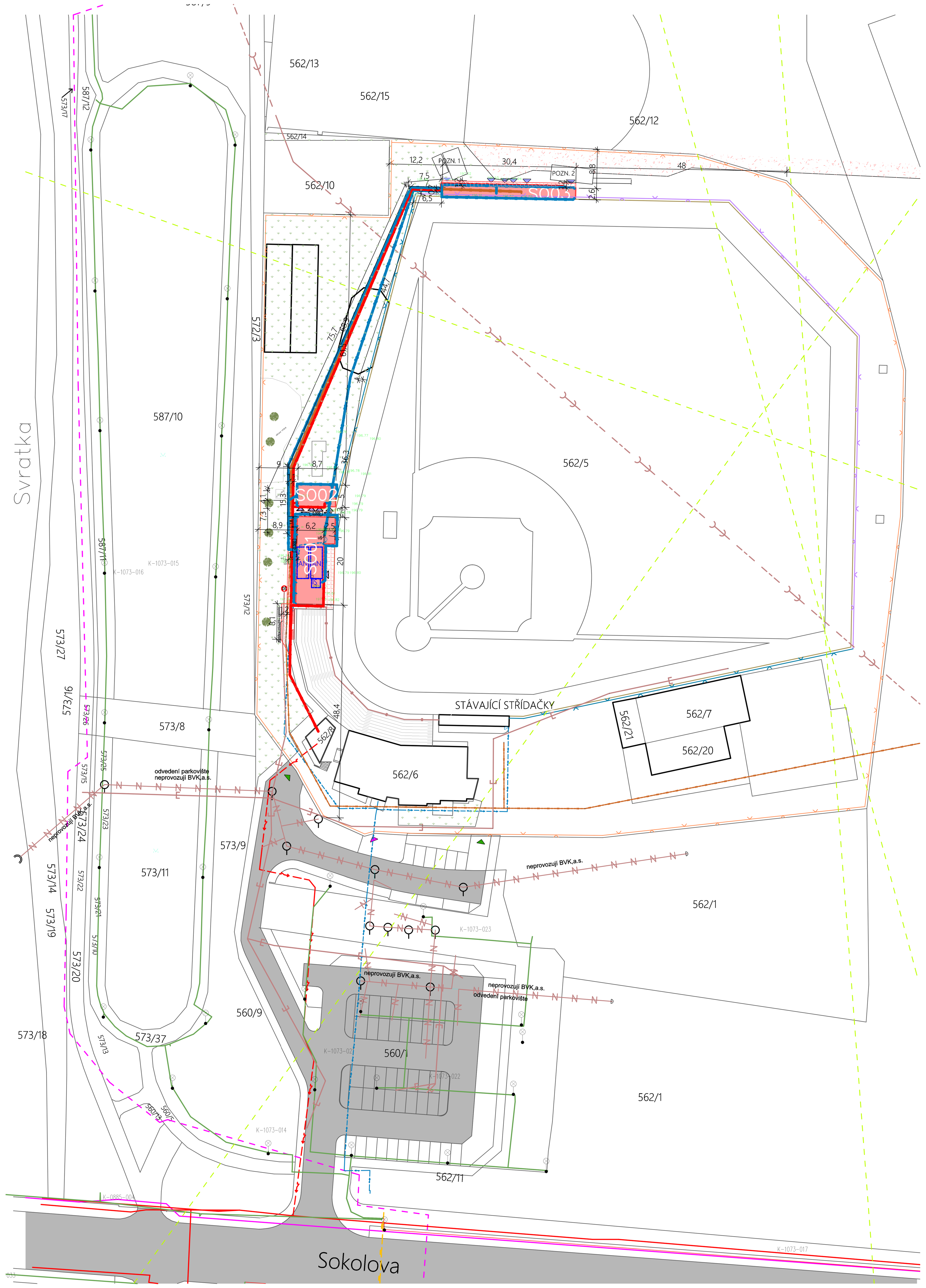
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- OBRYS HRACÍ PLOCHY
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ HRACÍ PLOCHY - ZÁBRADLÍ
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ HRACÍ PLOCHY - STĚNA
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ AREÁLU - DRÁTĚNÝ PLOT
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍZDNÉ - ASFALT
- STÁVAJÍCÍ PLOCHY ZELENĚ - TRÁVA
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- VSTUPNÍ ŠACHTA PODZEMNÍ VEDENÍ
- ŠACHTA KANALIZAČNÍ
- SVÍTIDLO NA STOŽÁRU
- JEDNOTLIVÝ STROM
- PARKOVÁ ÚPRAVA
- JEDNOTLIVÉ VSTUPY DO NAVRHOVANÉ ČÁSTI
- DOPRAVNÍ PŘÍSTUP
- HLAVNÍ VSTUP PRO VEŘEJNOST

SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÉM SE STAVBA PROVÁDÍ

P.Č./S.T.	Katastrální území	Výměra [m2]	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany
562/5	Komárov	19 816 m2	STAREZ - SPORT, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany

SOUSEDNÍ PARCELY

P.Č./S.T.	Katastrální území	Výměra [m2]	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany
560/1	Komárov	3 901 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
560/9	Komárov	1 553 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
562/1	Komárov	29 000 m2	Statutární město Brno	Orná půda	ZPF
562/6	Komárov	675 m2	STAREZ - SPORT, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany
562/7	Komárov	254 m2	STAREZ - SPORT, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany
562/8	Komárov	41 m2	STAREZ - SPORT, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany
562/10	Komárov	469 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
562/12	Komárov	2 974 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
562/14	Komárov	53 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
562/15	Komárov	1 063 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
562/20	Komárov	134 m2	STAREZ - SPORT, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany
562/21	Komárov	56 m2	STAREZ - SPORT, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany
572/3	Komárov	406 m2	Statutární město Brno	Ostatní plocha	Bez ochrany
572/12	Komárov	111 m2	Statutární město Brno	Orná půda	ZPF



REVIZE	
Index Datum Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

SO03 SO02 SO01

±0,000=197,430

ORIENTACE SCHÉMATU

S

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

ŠATNY BASEBALLOVÝ STADION

MÍSTO STAVBY
Sokolova 2h
Brno - Komárov
619 00

K.Ú.: Komárov [611026]
OKRES: Brno-město
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.:+420 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Jan Koza
tel.: 734 335 610
e-mail: jan.koza@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
STAREZ - SPORT, a.s.
Křídlovická 911/34
603 00 Brno
IČO: 26932211

Č. SMLOUVY INVESTORA
VZ-095/2022
S-2022/198/0100

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA
P-22-016-000

ODBORNÁ ČÁST SITUACE

OBJEKT

DATUM 07/2022

PARÉ

MĚŘÍTKO 1:750

NÁZEV DOKUMENTU

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
DŠ	DPS	C	03	-	Koordin. sit. výk.	00